

CỤC THA DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 323/TB-THADS

Tp. Vĩnh Long, ngày 10 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 43/2023/QĐST-DS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 319/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 318/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHA ngày 06/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và cũng không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long địa chỉ số 118B, Trần Phú, khóm 2, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 57, tờ bản đồ số 20, diện tích 309,6m² loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường Tân Ngãi, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long do ông Hồ Nhật Thông đứng tên quyền sử dụng (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 135469 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 25/9/2019, xác nhận thay đổi ngày 11/12/2020, cấp cho ông Hồ Nhật Thông).

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 58, tờ bản đồ số 20, diện tích 346,8m² loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường Tân Ngãi, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long do ông Hồ Nhật Thông đứng tên quyền sử dụng (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 135475 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 25/9/2019, xác nhận thay đổi ngày 20/01/2021, cấp cho ông Hồ Nhật Thông).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

(Theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 11 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 118B, Trần Phú, khóm 2, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TPVL;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Nguyễn Trọng Nghĩa